

## TN § 104 Visby framtida vattenförsörjning

Ärendenummer: TN 2023/3552

Paragraf föregående instans: TN AU § 99

### Tekniska nämndens beslut

1. Tekniska nämnden beslutar att genomföra projektet Ombyggnad Visby södra vattenverk. Investeringskostnaden för genomförandet är 325 miljoner kronor vilket ryms inom beslutad Mål- och budgetskrivelse 2025-2027.
2. Beslutet förklaras omedelbart justerat.

---

### Sammanfattning

Som en del i Visby framtida vattenförsörjning är ombyggnationen av Visby södra vattenverk ett steg i att trygga befintlig vattenproduktion och möjliggöra framtida dricksvattenproduktion till Visby med omnejd. Ombyggnationen ligger i linje med de inriktningsbeslut som togs i nämnd 2023-01-31 (TN2022/4327).

Detta är första steget av flera för att säkra Visbys framtida dricksvattenförsörjning. För att uppnå detta har VA-avdelningen gjort ett omfattande arbete att titta på Visbys dricksvattenproduktion i sin helhet, så att rätt funktion hamnar på mest lämpad plats utifrån dagens förutsättningar och framtida scenarion.

Att fortsätta utveckla platsen på Visby södra vattenverk ger bäst förutsättningar ur ett sammantaget perspektiv avseende primärt tid, kostnad, driftsäkerhet och möjlighet trygga dricksvattenproduktion från befintliga vattentillgångar. Platsen möjliggör att nyttja befintlig infrastruktur mot distributionsnät och befintliga reservoarer, utveckla infrastrukturen mellan tillkommande befintliga vattentillgångar och uppnå redundans mellan de anläggningar som knyter samman och utgör Visby dricksvattenproduktion.

I projekt ”Ombyggnation Visby södra vattenverk” avses att riva och renovera befintliga reservoarer och bygga en ny dricksvattenreservoar. Nybyggnad av process- och distributionsanläggning inklusive nytt ställ- och reservkraftverk och utbyte av yttre VA inom vattenverksområdet Visby södra vattenverk. Projektet kommer att påbörjas under Q2 2024 och färdigställs under 2028. De tillfälliga vattenverken kan då avvecklas när ombyggnationen står klar.

### Bedömning

Barn- och genusperspektiv – Säkerställer framtida dricksvattenkvaliteten förekommande generationer så att våra barn och ungdomar kan få god tillgång till ett säkert dricksvatten. I projektet kommer vi se över möjligheterna att kunna ha utställning i området för att sprida kunskap om vattnets väg till kranen.

Landsbygdsperspektiv - Besökare är en stor inkomstkälla för hela Gotland, skapar många arbetstillfällen och möjliggör egenföretagande och verksamheter över hela ön under ett gemensamt starkt varumärke. VA-avdelningen skapar förutsättningar för en fortsatt utveckling och möjliggörande av nybyggnation samt täcka behovet för besöksnäringen över hela ön.

Ekonomisk konsekvensanalys - Investeringarna av ombyggnation Visby södra vattenverk i sin helhet kommer att skapa ett behov av att öka taxan med ca 5-10%. Kapitalkostnaden för respektive fas kommer att presenteras inför beslut

Kostnaderna kommer att finansieras genom justering av VA-taxan. Ombyggnationen av Visby södra vattenverk ryms inom investeringsramen. Denna har beslutats i MoBS i TN 29 mars 2024 (TN 2024/433).

Miljö- och klimatperspektiv- Effektivisera användning av ytor som redan tagits i anspråk för att minska avtryck på grön- och rekreationsområden samt primärt vattenskyddsområde. Befintliga byggnader av värde renoveras, vilket leder till minskat behov av nyproducerat material. Uttjänta byggnader ersätts av nya energieffektiva byggnader vilket på sikt minimerar energiförbrukning till fastigheterna. Vid nybyggnation kommer VA-avdelningen installera solceller på byggnaderna samt återanvända två av tre befintliga reservoarer där beklädnad av reservoarerna sker med växtlighet för att minska klimatavtrycket. Större reservoarkapacitet minskar belastningen på vattentäkterna och medför att VA-avdelningen kan ha ett hållbart och kontrollerat vattenuttag.

#### **Ärendets behandling under mötet**

Ärendet föredrogs av VA-utvecklare Jonas Carlsson och projektledare Jonas Sundgren.

Tomas Rådkvist (MP) tillåts följande protokollsanteckning:

"Ärendet handlar om ett viktigt och komplext beslut med stora investeringsbelopp involverade. Av det skälet begärde arbetsutskottet att stora delar av den tydliga presentationen på TNAU skulle med i handlingarna till nämnden för att ledamöterna skulle kunna läsa in sig och bli trygga i det stora beslutet. Detta togs till protokollet. Tyvärr fullföljde inte förvaltningen detta och inget av presentationen togs med i handlingarna till nämnden vilket medförde att det blev svårt att komma väl förberedd till mötet. Förvaltningen informerade inte heller om att man bortsett från AU's önskemål. Detta förfarande är inte enligt min mening acceptabelt och kan tyda på en brist på förståelse eller okunskap kring politikernas möjlighet att fatta välgrundade beslut i så komplexa ärenden. En dialog kring detta behöver äga rum i TNAU."

Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden

1. Tekniska nämnden beslutar att genomföra projektet Ombyggnad Visby södra vattenverk. Investeringskostnaden för genomförandet är 325 miljoner

kronor vilket ryms inom beslutad Mål- och budgetskrivelse 2025-2027.

2. Beslutet förklaras omedelbart justerat.

Arbetsutskottet efterfrågar fylligare information inför tekniska nämndens sammanträde.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse teknikförvaltningen daterad 2024-05-22

Tekniska nämnden 2023-01-31 (2023-01-31 TN §19)

Presentation på sammanträde